

УТВЕРЖДЕН:

общим собранием учредителей
(протокол №1 от 17 августа 2009 года)
общим собранием членов НП «СРО ОСГиНК»
(протокол №2 от «02» октября 2009 года)
общим собранием членов НП «СРО ОСГиНК»
(протокол № 4 от «15» ноября 2010 года)
общим собранием членов НП «СРО ОСГиНК»
(протокол № 7 от «24» апреля 2012 года)
общим собранием членов НП «СРО ОСГиНК»
(протокол № 8 от «22» марта 2013 года)
общим собранием членов НП «СРО ОСГиНК»
(протокол № 11 от «20» марта 2015 года)
общим собранием членов СРО АСГиНК
(протокол № 14 от «24» марта 2017 года)
общим собранием членов СРО АСГиНК
(протокол № 16 от «02» марта 2018 года)
общим собранием членов СРО АСГиНК
(протокол № 18 от «22» марта 2019 года)
общим собранием членов СРО АСГиНК
(протокол № 21 от «09» сентября 2020 года)
общим собранием членов СРО АСГиНК
(протокол № 23 от «25» февраля 2022 года)

УСТАВ
Саморегулируемой организации
Ассоциации строителей газового
и нефтяного комплексов

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

г. Москва, 2022

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация Ассоциация строителей газового и нефтяного комплексов, далее именуемая «Ассоциация», является основанной на членстве индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, корпоративной некоммерческой организацией, созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

Решением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №НК-45/235-сро от 01 декабря 2009 года Ассоциации присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Регистрационный номер записи: СРО-С-084-27112009.

1.2. Полное наименование Ассоциации:

на русском языке - Саморегулируемая организация Ассоциация строителей газового и нефтяного комплексов;

на английском языке - Self-regulated organization Association of gas and oil complex builders.

1.3. Сокращенное наименование Ассоциации:

на русском языке - СРО АСГиНК;

на английском языке – SO AGOC.

1.4. Ассоциация создана на неограниченный срок.

1.5. Место нахождения Ассоциации: г. Москва.

1.6. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

1.7. Ассоциация является юридическим лицом, обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

1.9. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую ее полное наименование на русском языке. Ассоциация вправе иметь штампы, бланки со своим полным наименованием на русском языке, а также собственную эмблему.

1.10. Эмблема Ассоциации - сферической формы, разделенная параллелями и меридианами. Располагается на светлом фоне, состоит из двух цветов: бирюзового

(сфера и ее разделители) и красного (сокращенное название ассоциации - СРО АСГиНК - в центре сферы, а также факел в левой части эмблемы).

1.11. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация может быть членом торгово-промышленных палат в соответствии с законодательством Российской Федерации о торгово-промышленных палатах, а также членом иных некоммерческих организаций.

1.12. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации. Члены Ассоциации не отвечают по его обязательствам. Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации.

1.13. Ассоциация не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяет полученную прибыль между членами Ассоциации, а полученные средства направляет на осуществление уставных целей Ассоциации.

1.14. Ассоциация утрачивает статус саморегулируемой организации с момента исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

1.15. Ассоциация является членом Национального объединения саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.16. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

2.1. Целями Ассоциации являются:

2.1.1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.

2.1.2. Повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в сфере газового и нефтяного комплексов, жилищного, промышленного и специального строительства.

2.1.3. Обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по

договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Предметом деятельности Ассоциации (содержанием деятельности и функциями Ассоциации) являются:

2.2.1. Разработка и утверждение документов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.

2.2.2. Разработка и установление условий членства в Ассоциации.

2.2.3. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации в отношении своих членов.

2.2.4. Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

2.2.5. Ведение реестра членов Ассоциации.

2.2.6. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

2.2.7. Обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации, посредством создания и ведения официального сайта Ассоциации в сети «Интернет» и размещение на нем информации о деятельности Ассоциации и ее членов.

2.2.8. Осуществление контроля за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, а также за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2.9. Рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.2.10. Выполнение функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям Ассоциации.

2.3. Для достижения целей Ассоциации, осуществления деятельности, определенной в п. 2.2. Устава, Ассоциация имеет право:

2.3.1. Представлять интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

2.3.2. Оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, его члена

или членов либо создающие угрозу такого нарушения.

2.3.3. Участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов.

2.3.4. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.3.5. Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

2.3.6. Осуществлять информационную поддержку при проведении мероприятий по организации размещения заказов по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а так же проводить предквалификационную аттестацию участников таких мероприятий.

2.3.7. Участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, в том числе для государственных и муниципальных нужд по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, содействовать их максимальной эффективности и прозрачности.

2.3.8. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке.

2.3.9. Разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Ассоциации.

2.3.10. Организовывать профессиональное обучение, повышение квалификации, аттестацию работников членов Ассоциации.

2.3.11. Осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Ассоциации, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.3.12. Участвовать в проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на

стимулирование членов Ассоциации к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.3.13. Выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.3.14. В целях проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, Ассоциация вправе обращаться:

2.3.14.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

2.3.14.1.1. о выплатах из компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

2.3.14.1.2. о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов;

2.3.14.2. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

2.3.14.3. в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности;

2.3.14.4. в иные органы, организации, предприятия, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Ассоциация наряду с определенными п.2.3. настоящего Устава правами имеет иные права, если только они не ограничены законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.5. Ассоциация не вправе:

2.5.1. Осуществлять предпринимательскую деятельность.

2.5.2. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

2.5.3. Создавать территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства, расположенные за пределами территории субъекта Российской Федерации.

Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

2.5.4. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:

- предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;
- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами;
- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами,
- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);
- совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ

3.1. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, а также:

3.1.1. иностранные юридические лица;

3.1.2. индивидуальные предприниматели или юридические лица, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с субъектом Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация;

3.1.3. иные лица, если это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Членство в Ассоциации является добровольным.

3.3. Членами Ассоциации являются ее учредители, индивидуальные предприниматели и юридические лица, указанные в пункте 3.1 настоящего Устава, вступившие в Ассоциацию после ее создания в соответствии с положениями настоящего Устава, за исключением лиц, прекративших членство в Ассоциации.

3.4. Все члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.

3.5. Права члена Ассоциации не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

4.1. В члены Ассоциации могут быть приняты лица, указанные в пункте 3.1 настоящего Устава, при условии их соответствия требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, вступительного

взноса, а также выполнения иных требований и/или обязанностей, предусмотренных внутренними документами Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Для приёма в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Ассоциацию заявление о приёме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, и следующие документы, подтверждающие:

4.2.1. факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

4.2.2. соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам внутренними документами;

4.2.3. наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов согласно действующему законодательству Российской Федерации;

4.2.4. наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу, и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена Ассоциации при выполнении в совокупности следующих условий:

4.3.1. Лицом уплачен вступительный взнос в Ассоциацию, если оплата данного взноса предусмотрена внутренними документами Ассоциации.

4.3.2. Лицом в полном объёме уплачен взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

4.4. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

4.4.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

4.4.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пункте 4.2. настоящего Устава;

4.4.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида;

4.4.4. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и/или внутренними документами Ассоциации.

4.5. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в

приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

5.1. Членство в Ассоциации прекращается в следующих случаях:

5.1.1. исключения из членов Ассоциации на основании принятого решения уполномоченным органом Ассоциации;

5.1.2. добровольного выхода из состава членов Ассоциации;

5.1.3. ликвидации юридического лица, являющегося членом Ассоциации;

5.1.4. потери (прекращения) индивидуальным предпринимателем, являющимся членом Ассоциации, статуса индивидуального предпринимателя или в случае его смерти;

5.1.5. в иных случаях, предусмотренных внутренними документами Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

5.2.1. неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства;

5.2.2. несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

5.2.3. неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов;

5.2.4. неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

5.2.5. невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

5.2.6. невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок, в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

5.2.7. в иных случаях, предусмотренных внутренними документами Ассоциации, Уставом и законодательством Российской Федерации.

5.3. Решение об исключении из числа членов Ассоциации принимается

Советом Ассоциации.

5.4. Добровольный выход члена из Ассоциации осуществляется на основании его заявления о выходе с приложением документов и в порядке, предусмотренных внутренними документами Ассоциации.

5.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, целевые и иные взносы, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ

6.1. Члены Ассоциации имеют право:

- участвовать в управлении делами Ассоциации;
- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и Уставом Ассоциации, получать информацию о деятельности Ассоциации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- обжаловать решения органов Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- требовать, действуя от имени Ассоциации, возмещения причиненных Ассоциации убытков;
- оспаривать, действуя от имени Ассоциации, совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 Гражданского кодекса Российской Федерации или законами о корпорациях отдельных организационно-правовых форм, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок;
- по своему усмотрению в любое время выходить из состава Ассоциации;
- на равных началах с другими членами Ассоциации безвозмездно, если иное не предусмотрено законом, пользоваться оказываемыми ею услугами;
- пользоваться поддержкой Ассоциации в решении профессиональных вопросов и защитой со стороны Ассоциации их законных прав и интересов;
- получать от Ассоциации экспертную и консультативную помощь, обращаться в Ассоциацию с запросами, связанными с выполнением Ассоциацией своих уставных целей;
- иметь иные права, предусмотренные действующим законодательством для членов Ассоциации;
- обладают иными правами в отношении Ассоциации, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.2. Члены Ассоциации обязаны:

- соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Ассоциации;
- добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации;
- выполнять решения органов управления Ассоциации, принятые в рамках их компетенции;
- участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере и порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Гражданским Кодексом Российской Федерации, другим законом или учредительным документом Ассоциации;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если это участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;
- не совершать действия (бездействия), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;
- уплачивать предусмотренные Уставом членские взносы и по решению Общего собрания членов Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации;
- предоставлять в Ассоциацию документы и информацию, необходимые для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации в порядке, предусмотренном внутренними документами Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации;
- принимать участие в деятельности Ассоциации;
- способствовать достижению целей, стоящих перед Ассоциацией;
- в течение 3 (трех) дней письменно извещать Ассоциацию о произошедших изменениях:
 1. наименования юридического лица – члена Ассоциации;
 2. фамилии, имени и отчества индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации;
 3. лица, имеющего право действовать от имени юридического лица члена Ассоциации без доверенности;
 4. данных о фамилии, имени и отчестве лица, имеющего право действовать от имени юридического лица – члена Ассоциации без доверенности;
 5. места нахождения юридического лица или места жительства индивидуального предпринимателя;
 6. учредительных документов юридического лица – члена Ассоциации;
 7. сведений о составе участников или акционеров юридического лица – члена Ассоциации;
 8. идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера, государственного регистрационного номера;
 9. сведений о наличии у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;
 10. сведений об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

11. сведений об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

6.3. Деятельность членов Ассоциации подлежит контролю со стороны Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации, утвержденными Общим собранием членов Ассоциации.

7. ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ

7.1. Органами управления Ассоциации являются:

7.1.1. Общее собрание членов Ассоциации;

7.1.2. Совет Ассоциации;

7.1.3. Президент Ассоциации;

7.1.4. Генеральный директор.

7.2. Органом внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации является Ревизионная комиссия либо Ревизор.

7.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Ассоциации создаются специализированные органы (Дисциплинарная и Контрольная комиссии, комитеты, рабочие группы и т.д.).

8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

8.1. Общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации.

8.2. Общее собрание членов Ассоциации (также – Общее собрание) правомочно рассматривать вопросы, отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

8.3. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся следующие вопросы:

8.3.1. утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

8.3.2. избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Совета Ассоциации или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

8.3.3. избрание тайным голосованием Президента Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

8.3.4. установление компетенции Генерального директора Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

8.3.5. утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иных внутренних документов Ассоциации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Уставом;

8.3.6. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации;

8.3.7. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов образования, формирования и использования его имущества;

- 8.3.8. утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации;
- 8.3.9. утверждение отчета Совета Ассоциации;
- 8.3.10. утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений;
- 8.3.11. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов, порядка их уплаты;
- 8.3.12. установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, порядка формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;
- 8.3.13. установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- 8.3.14. установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;
- 8.3.15. принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;
- 8.3.16. решение о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- 8.3.17. принятие решений о реорганизации и ликвидации Ассоциации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- 8.3.18. определение порядка приема в состав членов Ассоциации и исключения из числа его членов;
- 8.3.19. избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Ассоциации, досрочное прекращение ее (его) полномочий;
- 8.3.20. принятие решений о создании Ассоциацией других юридических лиц, об участии Ассоциации в других юридических лицах;
- 8.3.21. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении этого лица из членов Ассоциации;
- 8.3.22. иные вопросы, решение которых возложено на Общее собрание членов Ассоциации настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.4. Общее собрание членов Ассоциации осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных собраний членов Ассоциации.
- 8.5. Очередное собрание членов Ассоциации проводится один раз в год и назначается решением Совета Ассоциации.
- 8.6. Внеочередное собрание членов Ассоциации созывается по решению Президента Ассоциации, Совета Ассоциации, либо не менее 1/3 (одной трети) членов Ассоциации.
- 8.7. Общее собрание членов Ассоциации правомочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нем присутствует более половины членов

Ассоциации, если более высокий кворум не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

8.8. Общее собрание принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

8.9. Решения Общего собрания по вопросам, которые настоящим уставом и федеральными законами отнесены к исключительной компетенции Общего собрания, принимается квалифицированным большинством голосов в две трети голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

8.10. Решения Общего собрания Ассоциации может быть принято без проведения собрания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам, предусмотренным пунктами 8.3.1, 8.3.2., 8.3.3., 8.3.7, 8.3.8., 8.3.15., 8.3.17, 8.3.18., 8.3.19, 8.3.20. настоящего Устава. Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, или электронной связи.

Решения Общего собрания членов Ассоциации могут быть приняты с использованием информационно-телекоммуникационных технологий для проведения очной формы собрания, позволяющих обеспечить участие членов Ассоциации в проведении Общего собрания членов Ассоциации, при условии обеспечения соблюдения всех квалифицирующих признаков и правил проведения данной формы собрания, в том числе возможности определения волеизъявления лиц, участвующих удаленно, а также ведения подсчета голосов (пункты 3 и 4 статьи 181.2 Гражданского кодекса Российской Федерации). При этом с учетом возможностей современных информационно-телекоммуникационных технологий в целях подтверждения факта участия в собрании заинтересованных лиц Ассоциация обеспечивает применение соответствующих систем идентификации и контроля доступа.

8.11. Ассоциация не позднее чем за 15 дней до проведения Общего собрания, в том числе проводимого путем заочного голосования, обязана уведомить об этом каждого члена Ассоциации заказным письмом по адресу, указанному в реестре членов Ассоциации или по адресу электронной почты члена Ассоциации, указанному в заявлении о приеме в члены Ассоциации, путем направления сообщения о проведении Общего собрания (заочного голосования).

8.12. Сообщение о проведении собрания (заочного голосования) должно содержать:

8.12.1. предлагаемую повестку дня;

8.12.2. порядок ознакомления членов Ассоциации со всеми необходимыми информацией и материалами;

8.12.3. дата, время и место проведения собрания;

8.12.4. адрес, по которому принимаются заполненные бюллетени для голосования и дата окончания приема бюллетеней для голосования (для заочного голосования).

8.13. При заочном голосовании к сообщению о проведении заочного голосования прилагается бюллетень для голосования.

8.14. Каждый член Ассоциации имеет право в срок не позднее 10 дней до даты проведения Общего собрания (заочного голосования) вносить дополнительные

вопросы в повестку дня. Президент Ассоциации обязан принять решение о включении вопроса или отказе во включении вопроса в повестку дня в течение 5 дней с момента поступления соответствующего заявления. Вопросы, которые не относятся к компетенции Общего собрания или не соответствуют требованиям настоящего Устава и действующего законодательства, не включаются в повестку дня Общего собрания. Президент Ассоциации обязан в срок не более трех дней с даты принятия решения об отказе во включении вопроса в повестку дня Общего собрания направить мотивированное решение об отказе в адрес члена Ассоциации, выдвинувшего вопрос.

8.15. Президент Ассоциации не вправе вносить изменения в формулировки предлагаемых членами Ассоциации дополнительных вопросов в повестку дня Общего собрания.

8.16. Президент Ассоциации, в случае изменения повестки дня после рассылки сообщения о проведении Общего собрания (заочного голосования) в результате внесения в повестку дня дополнительных вопросов по предложению членов Ассоциации, не позднее 3 дней до даты проведения Общего собрания (заочного голосования) сообщает членам Ассоциации об изменениях в повестке дня. При проведении заочного голосования к сообщению об изменениях в повестке дня прилагается бюллетень для голосования, учитывающий изменения.

8.17. Общее собрание имеет право принимать решения только по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением случаев, когда в голосовании принимают все члены Ассоциации.

8.18. По итогам проведения каждого Общего собрания (заочного голосования) составляется Протокол.

В Протоколе Общего собрания (о результатах заочного голосования) должны быть указаны:

8.18.1. дата проведения Общего собрания;

8.18.2. дата окончания приема бюллетеней для голосования (для заочного голосования);

8.18.3. сведения о лицах, принявших участие в голосовании;

8.18.4. результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;

8.18.5. сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;

8.18.6. сведения о лицах, подписавших Протокол.

8.19. Решения Общего собрания могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом Ассоциации, не принимавшим участия в Общем собрании или голосовавшим против принятия оспариваемого решения по основаниям, в законе и сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

9. СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

9.1. Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации. Срок полномочий членов Совета Ассоциации – 4 года. Если меньший срок не установлен Общим собранием членов Ассоциации.

9.2. Совет Ассоциации формируется из числа индивидуальных

предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц членов Ассоциации, а также, если это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, независимых членов. Членами Совета Ассоциации не могут быть члены ревизионной комиссии или ревизор Ассоциации, а также Генеральный директор Ассоциации.

9.3. Минимальный количественный состав Совета Ассоциации составляет 5 (пять) членов, максимальный 18 (восемнадцать) членов.

9.4. Независимыми членами Совета Ассоциации считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, членами Ассоциации. Если это предусмотрено законодательством, независимые члены Совета Ассоциации должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации. Федеральными законами могут быть установлены иные требования к численности независимых членов Совета Ассоциации.

9.5. Независимый член Совета Ассоциации предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Совета Ассоциации, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена Совета Ассоциации и законными интересами Ассоциации, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Ассоциации.

9.6. В случае нарушения независимым членом Совета Ассоциации обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Ассоциации, которые подтверждены решением суда, Общее собрание членов Ассоциации принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена Совета Ассоциации.

9.7. Члены Совета Ассоциации избираются тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации.

9.8. Определение компетенции Совета Ассоциации, процедура и порядок избрания и прекращения полномочий членов Совета Ассоциации определяется Уставом Ассоциации, Положением о Совете Ассоциации, которое утверждается на Общем собрании членов Ассоциации.

9.9. Возглавляет Совет Ассоциации, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета Ассоциации Президент Ассоциации. В отсутствие Президента Ассоциации председательствовать на заседании Совета Ассоциации может иное, назначенное Президентом лицо из числа членов Совета Ассоциации.

9.10. Совет Ассоциации осуществляет свою деятельность путем проведения организационных заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.

9.11. Заседания Совета Ассоциации проводятся по мере необходимости, но не более одного раза в три месяца. Заседания Совета Ассоциации созываются Президентом Ассоциации либо лицом его замещающим, а также по требованию Генерального директора Ассоциации и/или не менее одной трети членов Совета Ассоциации.

9.12. Каждый член Совета Ассоциации имеет на заседании один голос.

9.13. Если иное не установлено Уставом Ассоциации и действующим

законодательством Российской Федерации, Совет Ассоциации правомочен принимать решения, если на его заседании присутствует более половины членов Совета Ассоциации, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Совета Ассоциации, присутствующих на заседании.

9.14. Решения Совета Ассоциации могут быть приняты без проведения заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, или электронной связи.

9.15. Совет Ассоциации осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации и подотчетен Общему собранию членов Ассоциации. К компетенции Совета Ассоциации, кроме вопросов, закрепленных за ним настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации, относится решение вопросов, которые не отнесены к компетенции иных органов управления Ассоциации. Совет Ассоциации выступает от имени Ассоциации в вопросах, находящихся в его компетенции.

9.16. К компетенции Совета Ассоциации относится:

9.16.1. Утверждение стандартов, требований и иных внутренних документов Ассоциации, за исключением документов, утверждение которых, отнесено к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации;

9.16.2. В случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, принятие решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

9.16.3. Создание подотчетных ему органов Ассоциации (Дисциплинарной, Контрольной комиссии, комитетов, рабочих групп и иных специализированных органов), а также утверждение их состава и документов (положений), регламентирующих деятельность данных органов;

9.16.4. Назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности Ассоциации;

9.16.5. Назначение на должность лица, осуществляющего функции Генерального директора Ассоциации, досрочное освобождение такого лица от должности;

9.16.6. Принятие решения о вступлении в члены Ассоциации или исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным положениями Инвестиционного кодекса Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации;

9.16.7. Назначение даты проведения Общего собрания членов Ассоциации, утверждение повестки дня, перечня вопросов для голосования в заочном порядке (опросным путем);

9.16.8. Принятие решения по иным вопросам, которые отнесены к компетенции Совета Ассоциации Положением о Совете Ассоциации, внутренними

документами Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации.

10. ПРЕЗИДЕНТ АССОЦИАЦИИ.

10.1. Президент Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации из числа членов Совета Ассоциации тайным голосованием сроком на 4 года.

10.2. Президент Ассоциации:

10.2.1. Представляет Ассоциацию перед третьими лицами и действует от имени Ассоциации без доверенности в отношении решений, принятых Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации в рамках их компетенции;

10.2.2. Представляет Ассоциацию в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Ассоциации вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

10.2.3. Принимает решения о созыве Общего собрания членов Ассоциации, заседаний Совета Ассоциации, о проведении заочного голосования (опросным путем);

10.2.4. Председательствует на Общем собрании членов Ассоциации, заседании Совета Ассоциации;

10.2.5. Вносит на рассмотрение Совета Ассоциации кандидатуру Генерального директора Ассоциации, предложение об освобождении его от занимаемой должности;

10.2.6. Подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации, трудовой договор (контракт) с Генеральным директором Ассоциации, иные документы от имени Ассоциации в рамках своей компетенции, согласно действующему законодательству Российской Федерации;

10.2.7. Подписывает соглашения (договоры) о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями, государственными органами и организациями.

10.2.8. Осуществляет иные права и полномочия, предусмотренные Положением о Президенте и иными внутренними документами Ассоциации.

11. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИИ

11.1. Генеральный директор Ассоциации является единоличным исполнительным органом Ассоциации и назначается на должность Советом Ассоциации по представлению Президента Ассоциации сроком на 4 года. Трудовой договор с Генеральным директором со стороны Ассоциации заключает Президент Ассоциации.

11.2. При назначении Генерального директора должны быть соблюдены требования действующего законодательства Российской Федерации.

11.3. К компетенции Генерального Директора относятся любые вопросы деятельности Ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации, Президента Ассоциации.

11.4. Генеральный директор осуществляет руководство текущей

деятельностью Ассоциации в порядке и пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации. Генеральный директор Ассоциации выступает от имени Ассоциации в вопросах, отнесенных Общим собранием членов Ассоциации к его компетенции.

11.5. Генеральный директор вправе:

11.5.1. Без доверенности действовать от имени Ассоциации, представлять его интересы в организациях и учреждениях, как на территории Российской Федерации, так и за её пределами.

11.5.2. Принимать решения по текущим вопросам деятельности Ассоциации, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации, Президента Ассоциации.

11.5.3. Открывать и закрывать от имени Ассоциации счета в банках, распоряжаться денежными средствами на счетах, с правом первой подписи финансовых документов.

11.5.4. Формировать штат сотрудников Ассоциации, утверждать штатное расписание, заключать и расторгать трудовые договоры с работниками Ассоциации, издавать приказы, давать распоряжения, разрабатывать и утверждать положения, инструкции, иные документы, регламентирующие условия труда работников Ассоциации, применять меры поощрения и налагать дисциплинарные взыскания, осуществлять все иные права и обязанности, предусмотренные трудовым законодательством, Уставом и документами Ассоциации.

11.5.5. Заключать любые договоры (сделки) от имени Ассоциации, выдавать доверенности, в том числе с правом передоверия, осуществлять иные функции и полномочия в соответствии с Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

11.5.6. Распоряжаться имуществом и денежными средствами Ассоциации, согласно утвержденной Общим собранием членов Ассоциации сметы доходов и расходов, а, в отдельных случаях, по согласованию с Советом Ассоциации, осуществлять распоряжение имуществом и средствами Ассоциации по основаниям и на цели, прямо не предусмотренные сметой, но признанные необходимыми для обеспечения нормального функционирования органов Ассоциации и ее развития.

11.5.7. Разрабатывать проекты бюджета, смет и финансовых планов Ассоциации и представлять их на рассмотрение Совета Ассоциации.

11.5.8. Предлагать вопросы для включения в повестку дня заседаний Совета Ассоциации и Общего собрания членов Ассоциации.

11.5.9. Созывать внеочередное заседание Совета Ассоциации.

11.5.10. Инициировать созыв внеочередного Общего собрания членов Ассоциации.

11.6. Генеральный директор не вправе:

11.6.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками, по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

11.6.2. заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования;

11.6.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования Ассоциации;

11.6.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющиеся предметом саморегулирования Ассоциации, становиться участниками (членами) товариществ и обществ.

11.7. В период отсутствия Генерального директора на рабочем месте по причине отпуска, командировки, временной нетрудоспособности и т.п., его обязанности исполняет один из заместителей Генерального директора, либо иное назначенное Генеральным директором лицо из числа работников Ассоциации.

12. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР) АССОЦИАЦИИ

12.1. Ревизионная комиссия (Ревизор) Ассоциации является контрольно-ревизионным органом Ассоциации.

12.2. Ревизионная комиссия (Ревизор) Ассоциации избирается Общим собранием сроком на 4 года.

12.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) Ассоциации:

12.3.1. осуществляет контроль и проводит ежегодные ревизии деятельности Ассоциации. Внеочередная ревизия деятельности Ассоциации проводится по письменному требованию не менее чем 1/3 от общего числа членов Ассоциации, направляемому Генеральному директору Ассоциации;

12.3.2. дает заключения по годовым отчетам и балансам Ассоциации;

12.3.3. следит за соблюдением законодательства Российской Федерации органами и должностными лицами Ассоциации;

12.3.4. ежегодно отчитывается о результатах ревизии деятельности Ассоциации перед Общим собранием.

12.4. Общее собрание принимает и утверждает Положение о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Ассоциации, регламентирующее ее (его) деятельность.

12.5. Заседания Ревизионной комиссии Ассоциации проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год, и правомочно при присутствии более половины ее членов. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Ревизионной комиссии Ассоциации.

13. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ

13.1. Имущество Ассоциации составляют материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на его балансе и являющееся собственностью Ассоциации.

Источниками формирования имущества Ассоциации в денежной и иных формах являются:

- единовременные и регулярные (периодические) поступления от членов Ассоциации в виде взносов;

- единовременные целевые взносы для финансирования конкретных мероприятий или программ;

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

- средства, полученные от оказания образовательных услуг;

- средства, полученные от продажи информационных материалов;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

- другие, не запрещенные законодательством источники.

13.2. Уставный капитал в Ассоциации не формируется.

13.3. Поступления от учредителей (членов) Ассоциации могут вноситься деньгами, ценными бумагами, недвижимым имуществом, имущественными правами, правами пользования и иным имуществом. Стоимость неденежного поступления оценивается по согласованию между членами Ассоциации в рублях.

13.4. Ассоциация вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые ресурсы, в том числе валютные, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

13.5. Ассоциация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Ассоциации.

Ассоциация может иметь в собственности или на ином праве земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.

13.6. Члены Ассоциации обязаны оплачивать единовременные и регулярные (периодические) членские взносы, взносы в компенсационные фонды в порядке и размерах, установленных Общим собранием членов Ассоциации.

13.7. Имущество, переданное Ассоциации его членами в качестве взносов, не подлежит возврату при прекращении членства в Ассоциации.

14. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

14.1. Заинтересованными лицами в Ассоциации являются:

- члены Ассоциации;
- члены постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации;
- исполнительный орган Ассоциации;
- работники Ассоциации, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

14.2. Заинтересованные лица Ассоциации, указанные в пункте 14.1 настоящего Устава, должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей деятельности Ассоциации, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

14.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, указанных в пункте 14.1 настоящего Устава, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечёт за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

14.4. Лица, указанные в пункте 14.1 настоящего Устава, обязаны незамедлительно сообщать о наличии конфликта интересов в постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации для принятия мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

14.5. Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и Устава Ассоциации, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

15. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

15.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

15.1.1. Установление требования к страхованию членами Ассоциации:

15.1.1.1. риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и условия такого страхования.

15.1.1.2. риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса и условий такого страхования.

15.1.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

15.1.3. Формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации (в случае принятия решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Советом Ассоциации).

15.2. Компенсационные фонды Ассоциации формируются в денежной форме за счет взносов членом Ассоциации в размере и порядке, определяемом на основании внутренних документов Ассоциации, утверждаемых Общим собранием членом Ассоциации.

15.3. Не допускается освобождение членом Ассоциации от обязанности внесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату, а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

16. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АССОЦИАЦИИ

16.1. Решение о внесении изменений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается Общим собранием членом Ассоциации квалифицированным

большинством в две трети голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

16.2. Все изменения учредительных документов Ассоциации подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

17. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

17.1. Реорганизация Ассоциации осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. Ассоциация по решению своих членов может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

17.2. Ликвидация Ассоциации производится по решению Общего собрания членов Ассоциации или суда.

17.3. Общее собрание членов Ассоциации или орган, принявший решение о ликвидации Ассоциации, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

17.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации.

Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Ассоциации, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Ассоциации.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами и завершении расчетов с ними ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Ассоциации или органом, принявшим решение о ликвидации.

17.5. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Ассоциации направляется на цели, в интересах которых Ассоциация была создана или на благотворительные цели.

17.6. При реорганизации Ассоциации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленным и правилами его правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, личные счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Ассоциация. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Ассоциации в соответствии с требованиями архивных органов.

17.7. Ликвидация Ассоциации считается завершенной, а Ассоциация – прекратившее существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Решение о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы Саморегулируемой организации Ассоциации строителей газового и нефтяного комплексов, принято Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Москве 06 апреля 2022 г. (учетный номер 7714061752).

Сведения о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы некоммерческой организации, внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 19 апреля 2022 г. за государственным регистрационным номером 2227703478407 (основной государственный регистрационный номер 1097799022034 от 10 сентября 2009 г.).

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью двадцать четыре листа.

Начальник Главного управления
Министерства юстиции
Российской Федерации по Москве

К.А. Балашов



«28» апреля 2022 г.