



**Примерная форма  
Договора уступки права требования денежных обязательств  
по договорам подряда**

**Город Москва**

**[число, месяц, год]**

**Саморегулируемая организация Ассоциация строителей газового и нефтяного комплексов**, именуемая в дальнейшем «Цессионарий», в лице Генерального директора Апостолова Александра Андреевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**[наименование члена саморегулируемой организации]**, именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице **[должность, Ф. И. О.]**, действующего на основании **[Устава, положения, доверенности]**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый далее – Договор, о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему договору Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объёме право требования выплаты денежных средств с **[наименование заказчика]**, являющегося заказчиком по договору подряда от **[число, месяц, год] № [значение]** (далее - Заказчик, договор подряда).

Договор уступки права требования денежных средств по указанному договору подряда заключается в качестве обеспечения исполнения обязательств Цедента как заёмщика по договору займа, заключённому в соответствии с частью 17 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938.

1.2. Денежные средства должны выплачиваться Заказчиком в порядке и в сроки, установленные в договоре подряда.

1.3. Цедент гарантирует Цессионарию действительность и наличие всех прав, которые уступает по Договору.

1.4. Гарантийные обязательства, вытекающие из договора подряда, будут выполняться Цедентом в полном объёме и своевременно.

1.5. Право Цедента переходит к Цессионарию в момент заключения настоящего договора в том объёме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода права по договору подряда от **[число, месяц, год] № [значение]**.

**2. Порядок уступки права требования**

2.1. Цедент передаёт Цессионарию по акту приёма-передачи в течение **[значение]** дней с момента заключения настоящего договора все необходимые документы, удостоверяющие право требования.

2.2. Обязательства Цедента по передаче документов считаются выполненными после подписания Сторонами акта приёма-передачи.

2.3. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав и выполнения своих обязательств.

2.4. В течение **[значение]** дней с момента заключения настоящего договора **[Цедент/Цессионарий]** обязан в письменной форме уведомить Заказчика об уступке права требования по договору подряда.

2.5. Передать Цессионарию всё полученное от Должника в счёт уступленного требования.



### **3. Порядок расчётов**

3.1. По Договору Цессионарий выплачивает Цеденту сумму в размере [сумма цифрами и прописью] рублей (далее - договорная сумма).

3.2. Договорная сумма выплачивается [единовременно, не позднее (значение) дней с даты заключения настоящего договора/с периодичностью (указать сроки)].

3.3. Выплата договорной суммы осуществляется [путём перечисления денежных средств на банковский счёт Цедента].

### **4. Ответственность Сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Цедент несёт ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и сведений.

4.3. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданных по настоящему договору прав.

4.4. Цедент не отвечает за неисполнение Заказчиком своих обязательств по договору лизинга.

4.5. За несвоевременное внесение договорной суммы Цессионарий выплачивает Цеденту неустойку в размере [значение] % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.6. За нарушение сроков передачи документов в соответствии с пунктом 2.1. настоящего договора или умышленное затягивание подписания акта приёма-передачи Цедент выплачивает Цессионарию штраф в размере [значение] % от договорной суммы.

4.7. Цессионарий обязан уведомить Заказчика в письменной форме о состоявшемся переходе прав Цедента к Цессионарию в течение 5 рабочих дней с даты подписания настоящего договора.

4.8. При нарушении Цедентом правил, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 390 ГК РФ, Цессионарий вправе потребовать от Цедента возврата всего переданного по настоящему договору, а также возмещения причинённых убытков.

### **5. Порядок разрешения споров**

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путём переговоров между Сторонами.

5.2. Срок рассмотрения претензий, направляемых Сторонами друг другу в связи с исполнением обязательств по настоящему договору, составляет 5 рабочих дней со дня получения претензии Стороной.

5.3. В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде города Москвы.

### **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

6.3. Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.



## 7. Реквизиты и подписи Сторон

### Цессионарий:

**СРО АСГІНК**

ОГРН 1097799022034

ИНН 7729441038

КПП 772801001 ОКПО 62843476

Местонахождение:

117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 56,  
19 этаж, комната 55

Расчетный счет 40703810200000000020 в

БАНК ГПБ (АО) г. Москва

БИК 044525823

Корреспондентский счет

30101810200000000823

### Цедент:

**Наименование**

ОГРН ИНН

КПП

Местонахождение:

Почтовый адрес:

Расчетный счет \_\_\_\_\_ в

БАНК ГПБ (АО) г. Москва

БИК 044525823

Корреспондентский счет

30101810200000000823

Генеральный директор

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/А.А. Апостолов /

М.П.

\_\_\_\_\_/Фамилия И.О./

М.П.